



Oulu, PAASIKORTTELI

## Uusikatu 43

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Oulun Kaupungin eteläosassa, Heinäpään Paasikorttelissa sijaitseva 6-kerroksinen hissillinen asuin kerrostalo. Kaikki keskustan alueen palvelut on kävelymatkan päässä. Suojainen ja viihtyisä sisäpiha jossa lapsille on turvallinen leikkialue. Mahdollisuus vuokrata autolle paikka parkkihallista.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisesti mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja.

Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

①

Valitse asumismuoto

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

|                                                    |         |               |       |                    |           |
|----------------------------------------------------|---------|---------------|-------|--------------------|-----------|
| Asumismuoto                                        | Asokoti | Hissit        | 3     | Kerhuhuone         | 2         |
| Asuntoja                                           | 74      | Energialuokka | E     | Laajakaista        | DNA Welho |
| Asuinrakennuksia                                   | 1       | Lämmitysmuoto | Kauko | Antennijärjestelmä | Kaapeli   |
| Käyttövastike / kk / jm <sup>2</sup>               | 11,95€  | Autopaikat    | 67    | KaapeliTV          | DNA       |
| Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm <sup>2</sup> | 340,03€ | Talosauna     | Ei    | Kattomateriaali    | Huopa     |
| Valmistumisvuosi                                   | 1995    | Pyykkitupa    | Kyllä | Runkomateriaali    | Betoni    |
| Porrashuoneet                                      | 3       | Kuivaushuone  | Kyllä | Lemmikit           | Sallittu  |

## Tehdyt korjaukset

**2021** Vesikaton kunnostus **2022** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2022** Putkien kuntotutkimus **2022** Vesikaton kuntotutkimus **2022** Uusikatu 43 viemärin osittainen uusiminen

## Tulevat korjaukset

**2024** Peruskorjaus **2024** ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2025** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, Solistinkatu 2, 90015 Oulun kaupunki

## Huoneistot ja pohjakuvat: Uusikatu 43, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyyppit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Yksiöt

37 - 40.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ▼

Hae kaikkia



38m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 C 52**

1h+tk+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



37m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 B 35**

1h+tk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



38m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 B 45**

1h+tk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



38m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 A 20**

1h+tk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



38m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 A 15**

1h+tk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



38m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 B 30**

1h+tk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



38m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 A 5**

1h+tk+s

Kerrostalo

2/6

Uusikatu 43 A 10

1h+tk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



38m<sup>2</sup>

Uusikatu 43 C 53

1h+tk+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



40.5m<sup>2</sup>

Kaksiot

46 - 62m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia



Uusikatu 43 B 37

2h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



55m<sup>2</sup>

Uusikatu 43 B 51

2h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



55m<sup>2</sup>

Uusikatu 43 B 47

2h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



55m<sup>2</sup>

Uusikatu 43 B 32

2h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



55m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 C 74**

2h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva

58.5m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 C 70**

2h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

58.5m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 B 49**

2h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 C 59**

2h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

62m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 C 63**

2h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

62m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 C 55**

2h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

62m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 C 67**

2h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

5/6

Pohjakuva



46m<sup>2</sup>

#### Uusikatu 43 C 73

2h+kk+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



46m<sup>2</sup>

#### Uusikatu 43 B 27

2h+kk+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

#### Uusikatu 43 A 1

2h+kk+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

#### Uusikatu 43 A 24

2h+kk+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



47.5m<sup>2</sup>

#### Uusikatu 43 B 50

2h+kk+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



47.5m<sup>2</sup>

#### Uusikatu 43 C 71

2h+kk+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



50m<sup>2</sup>

55m<sup>2</sup>
**Uusikatu 43 A 6**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva


55m<sup>2</sup>
**Uusikatu 43 A 11**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva


55m<sup>2</sup>
**Uusikatu 43 A 21**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva


55.5m<sup>2</sup>
**Uusikatu 43 A 3**

2h+tk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva


55m<sup>2</sup>
**Uusikatu 43 A 8**

2h+tk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva


55m<sup>2</sup>
**Uusikatu 43 A 13**

2h+tk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva


55m<sup>2</sup>
**Uusikatu 43 A 18**

2h+tk+s

Kerrostalo

5/6

**Uusikatu 43 A 23**

2h+tk+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva

55m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 A 19**

2h+tk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

59m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 B 31**

2h+tk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

59m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 A 9**

2h+tk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

59m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 B 41**

2h+tk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

59m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 B 36**

2h+tk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

59m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 A 4**

2h+tk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



Pohjakuva  
  
 59m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 B 46**

2h+tk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva  
  
 59m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 C 64**

2h+tk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva  
  
 60m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 C 56**

2h+tk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva  
  
 60m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 C 68**

2h+tk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva  
  
 60m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 C 72**

2h+tk+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva  
  
 60m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 C 60**

2h+tk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva  
  
 60m<sup>2</sup>

— — —  
Pohjakuva  
  
67.5m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 A 12**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva  
  
67.5m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 A 17**

3h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva  
  
67.5m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 A 7**

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva  
  
67.5m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 A 2**

3h+k+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva  
  
70m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 A 26**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva  
  
70m<sup>2</sup>

**Uusikatu 43 A 25**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva  
  
74.5m<sup>2</sup>

75m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 C 65**

3h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

75m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 C 61**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

75m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 C 57**

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

75m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 C 58**

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

76.5m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 C 66**

3h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

76.5m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 C 62**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

76.5m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 B 38**

3h+k+s

Kerrostalo

4/6

**Uusikatu 43 B 43**

3h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

81m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 B 33**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

81m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 B 28**

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

81m<sup>2</sup>**Neliöt**85 - 89.5m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Uusikatu 43 B 39**

4h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

85m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 B 29**

4h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

85m<sup>2</sup>**Uusikatu 43 B 44**

4h+k+s

Kerrostalo

5./6/6

Pohjakuva

85m<sup>2</sup>



Uusikatu 43 B 48

4h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



89.5m<sup>2</sup>