



Oulu, PAASIKORTTELI

Uusikatu 43

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Oulun Kaupungin eteläosassa, Heinäpään Paasikorttelissa sijaitseva 6-kerroksinen hissillinen asuin kerrostalo. Kaikki keskustan alueen palvelut on kävelymatkan päässä. Suojainen ja viihtyisä sisäpiha jossa lapsille on turvallinen leikkialue. Mahdollisuus vuokrata autolle paikka parkkihallista.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja.

Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

①

Valitse asumismuoto

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	3	Kerhuhuone	2
Asuntoja	74	Energialuokka	E	Laajakaista	DNA Welho
Asuinrakennuksia	1	Lämmitysmuoto	Kauko	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm²	11,95€	Autopaikat	67	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	340,21€	Talosauna	Ei	Kattomateriaali	Huopa
Valmistumisvuosi	1995	Pyykkitupa	Kyllä	Runkomateriaali	Betoni
Porrashuoneet	3	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2021 Vesikaton kunnostus **2022** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2022** Putkien kuntotutkimus **2022** Vesikaton kuntotutkimus **2022** Uusikatu 43 viemärin osittainen uusiminen

Tulevat korjaukset

2024 Peruskorjaus **2024** ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, Solistinkatu 2, 90015 Oulun kaupunki

Huoneistot ja pohjakuvat: Uusikatu 43, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyypin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Yksiöt

37 - 40.5m²Näytä kaikki 

Hae kaikkia



38m²

Uusikatu 43 C 52

1h+tk+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



37m²

Uusikatu 43 B 35

1h+tk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



38m²

Uusikatu 43 B 45

1h+tk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



38m²

Uusikatu 43 A 20

1h+tk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



38m²

Uusikatu 43 A 15

1h+tk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



38m²

Uusikatu 43 B 30

1h+tk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



38m²

Uusikatu 43 A 5

1h+tk+s

Kerrostalo

2/6

Uusikatu 43 A 10

1h+tk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



38m²

Uusikatu 43 C 53

1h+tk+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



40.5m²

Kaksiot

46 - 62m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Uusikatu 43 B 37

2h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



55m²

Uusikatu 43 B 51

2h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



55m²

Uusikatu 43 B 47

2h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



55m²

Uusikatu 43 B 32

2h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



55m²

Uusikatu 43 C 74

2h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



58.5m²

Uusikatu 43 C 70

2h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



58.5m²

Uusikatu 43 B 49

2h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



60.5m²

Uusikatu 43 C 59

2h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



62m²

Uusikatu 43 C 63

2h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



62m²

Uusikatu 43 C 55

2h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



62m²

Uusikatu 43 C 67

2h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

5/6
Pohjakuva
👁
46m²

Uusikatu 43 C 73

2h+kk+s
6/6
Pohjakuva
👁
46m²

Kerrostalo

Uusikatu 43 B 27

2h+kk+s
1/6
Pohjakuva
👁
47m²

Kerrostalo

Uusikatu 43 A 1

2h+kk+s
1/6
Pohjakuva
👁
47m²

Kerrostalo

Uusikatu 43 A 24

2h+kk+s
6/6
Pohjakuva
👁
47.5m²

Kerrostalo

Uusikatu 43 B 50

2h+kk+s
6/6
Pohjakuva
👁
47.5m²

Kerrostalo

Uusikatu 43 C 71

2h+kk+s
6/6
Pohjakuva
👁
50m²

Kerrostalo

55m²

Uusikatu 43 A 6

2h+kk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



55m²

Uusikatu 43 A 11

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



55m²

Uusikatu 43 A 21

2h+kk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



55.5m²

Uusikatu 43 A 3

2h+tk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



55m²

Uusikatu 43 A 8

2h+tk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



55m²

Uusikatu 43 A 13

2h+tk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



55m²

Uusikatu 43 A 18

2h+tk+s

Kerrostalo

5/6

Uusikatu 43 A 23

2h+tk+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



55m²

Uusikatu 43 A 19

2h+tk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



59m²

Uusikatu 43 B 31

2h+tk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



59m²

Vapautuu 01.10.2024

Tiedot→

Uusikatu 43 A 9

2h+tk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



59m²

Uusikatu 43 B 41

2h+tk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



59m²

Uusikatu 43 B 36

2h+tk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



59m²

Uusikatu 43 A 4

2h+tk+s

Kerrostalo

2/6

4/6

Pohjakuva



59m²

Uusikatu 43 B 46

2h+tk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



59m²

Uusikatu 43 C 64

2h+tk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



60m²

Uusikatu 43 C 56

2h+tk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



60m²

Uusikatu 43 C 68

2h+tk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



60m²

Uusikatu 43 C 72

2h+tk+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



60m²

Uusikatu 43 C 60

2h+tk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



60m²

Uusikatu 43 A 22

3h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



67.5m²

Uusikatu 43 A 12

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



67.5m²

Uusikatu 43 A 17

3h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



67.5m²

Uusikatu 43 A 7

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



67.5m²

Uusikatu 43 A 2

3h+k+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



70m²

Uusikatu 43 A 26

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



70m²

Uusikatu 43 A 25

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



71.5m²

75m²

Uusikatu 43 C 65

3h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

75m²**Uusikatu 43 C 61**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

75m²**Uusikatu 43 C 57**

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

75m²

Hetii vapaa

Tiedot→

Uusikatu 43 C 58

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

76.5m²**Uusikatu 43 C 66**

3h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

76.5m²**Uusikatu 43 C 62**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

76.5m²

81m²**Uusikatu 43 B 43**

3h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

81m²**Uusikatu 43 B 33**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

81m²**Uusikatu 43 B 28**

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

81m²**Neliöt**85 - 89.5m²Näytä kaikki Hae kaikkia **Uusikatu 43 B 39**

4h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

85m²**Uusikatu 43 B 29**

4h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

85m²**Uusikatu 43 B 44**

4h+k+s

Kerrostalo

5./6/6

Pohjakuva

85m²

📍
85m²

Uusikatu 43 B 48

4h+k+s

Kerrostalo

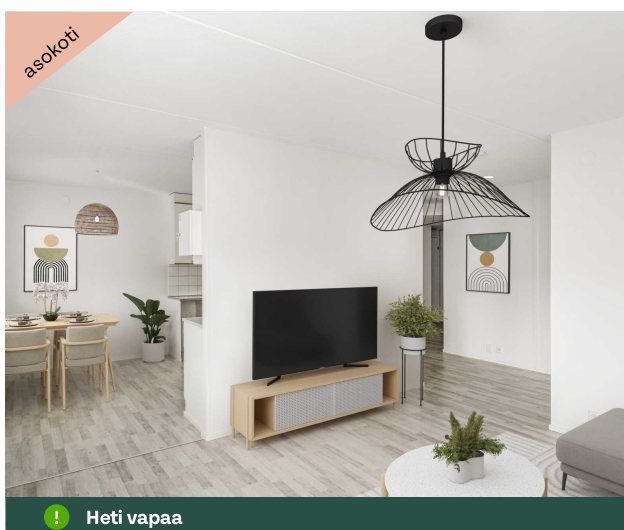
6/6

Pohjakuva

📍

89.5m²

Vapaita asuntoja rakennuksesta



! **Heti vapaa**

Oulu, Paasikortteli

Uusikatu 43 C 57

75 m²

3H+K+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk 855,62€

Asumisoikeusmaksu 24309,86€

Rakennusvuosi 1995

Kerros 2/6

Vapautuu **Heti vapaa**

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)

