

Helsinki, VUOSAARI

Ramsinniementie 7 M 92

73,5 m², 3H+K

Information about the property

Luhti- ja kerrostaloista muodostuva luonnonläheinen kohde Vuosaarissa. Osassa asuntoja on parveke tai pieni piha. Viihtyisä pihapiiri.

Meren läheiset ulkoilureitit niin Ramsiniemessä tai Kallahdenniemeä aina uimarannalle asti. Uimarantoja myös lähellä Kallahdessa sekä noin kilometrin päässä Aurinkolahdessa. Metroasemalle reilun puolen kilometrin matka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	6595,83€
Original right-of-occupancy payment	6595,83€
Residence charge ⓘ	939,33€
Basic charge	756,32€
Communal charge	183,02€
Security deposit ⓘ	1878,66€
Water fee/person/month	17€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	14,00€
Sauna fee	9,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E2007
Apartment type	3H+K
Living area	73.50 m ²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	No
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho
Separate toilet	Yes

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Energy class	E2007	Hobby room	1
Apartment count	101	Heating	Kauko	Broadband	DNA Welho
Building count	9	Parking spaces	77	TV-antenna system	Kaapeli
Average right-of-occupancy payment / jm²	157,93€	House sauna	5	CableTV	DNA
Construction year	1993	Laundry room	Yes	Roof material	Pelti
Staircases	1	Drying room	Yes	House frame material	Betoni
Elevators	1	Clubroom	2	Pets	Allowed

Repairs made

2005 Ulko-ovien kunnostus **2010** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2010** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2010** Lämmönsiirtimen uusiminen **2010** Vesikaton uusiminen **2012** Hissien modernisointi **2012** Leikkikentän uusiminen **2012** Väestönsuojien kunnostus **2014** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Sisävalaistus **2022** Peruskorjaus **2023** Peruskorjaus

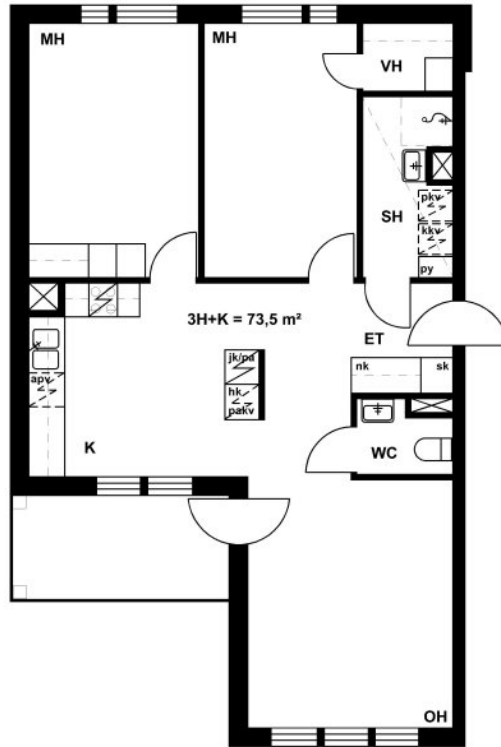
Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Bertta Gylden
020 161 2403
bertta.gylden@asuntosaaio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Ramsinniementie 7 M 92 / Pohjakuva

Not in scale