



### Peruskorjattu 2024

Lue lisää asumismukavuutta lisäävistä [peruskorjauksistamme](#).

Helsinki, VUOSAARI

## Ramsinniementie 7

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Ramsinniementie 7 on luhti- ja kerrostaloista muodostuva luonnonläheinen kohde Helsingin Vuosaarissa. Viihtyisään pihapiiriin sijoittuva kohde koostuu 9 asuinrakennuksesta, joiden asuntojen koot vaihtelevat yksiöistä neljän huoneen asuntoihin, 39–89,5 m<sup>2</sup>. Osassa asuntoja on parveke tai pieni piha. Asukkailla on käytössään talosauna, pyykkitupa, kuivaushuone sekä kerhotila. Kohteeseen on tehty peruskorjaus 2022.

Kohde sijaitsee Ramsinniemen ja Kallahdenniemen merellisten ulkoilureittien lähetyvillä. Kohteen kupeessa on myös niin läheinen Kallahden, kuin noin kilometrin päässä sijaitseva Aurinkolahden uimaranta. Rastilan metroasema ja sen läheltä löytyvät kaupat ovat niin ikään noin kilometrin päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden

### Toimi näin:

①

Valitse asumismuoto

②

Hae asuntoja

③

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

④

Täytä ja lähetä asuntohakemus

### Rakennuksen tiedot

|                                                          |         |                      |       |                           |           |
|----------------------------------------------------------|---------|----------------------|-------|---------------------------|-----------|
| <b>Asumismuoto</b>                                       | Asokoti | <b>Porrashuoneet</b> | 1     | <b>Kerhuhuone</b>         | 2         |
| <b>Asuntoja</b>                                          | 101     | <b>Hissit</b>        | 1     | <b>Askarteluhuone</b>     | 1         |
| <b>Asuinrakennuksia</b>                                  | 9       | <b>Energialuokka</b> | D, C  | <b>Laajakaista</b>        | DNA Welho |
| <b>Käyttövastike / kk / jm<sup>2</sup></b>               | 14,53€  | <b>Lämmitysmuoto</b> | Kauko | <b>Antennijärjestelmä</b> | Kaapeli   |
| <b>Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm<sup>2</sup></b> | 169,79€ | <b>Autopaikat</b>    | 77    | <b>KaapeliTV</b>          | DNA       |
| <b>Valmistumisvuosi</b>                                  | 1993    | <b>Talosauna</b>     | 5     | <b>Kattomateriaali</b>    | Pelti     |
| <b>Peruskorjattu</b>                                     | 2024    | <b>Pyykkitupa</b>    | Kyllä | <b>Runkomateriaali</b>    | Betoni    |
|                                                          |         | <b>Kuivaushuone</b>  | Kyllä | <b>Lemmikit</b>           | Sallittu  |

### Tehdyt korjaukset

**2005** Ulko-ovien kunnostus **2010** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2010** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2010** Lämmönsiirtimen uusiminen **2010** Vesikaton uusiminen **2012** Hissien modernisointi **2012** Leikkikentän uusiminen **2012** Väestönsuojien kunnostus **2014** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Sisävalaistus

### Tulevat korjaukset

**2023** Peruskorjaus

### Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

### Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

## Yksiöt

39 - 39m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia



### Ramsinniementie 7 L 82

1h+tk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva



39m<sup>2</sup>

### Ramsinniementie 7 M 88

1h+tk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva



39m<sup>2</sup>

### Ramsinniementie 7 M 91

1h+tk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva



39m<sup>2</sup>

### Ramsinniementie 7 L 85

1h+tk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva



39m<sup>2</sup>

## Kaksiot

48.5 - 60.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia



### Ramsinniementie 7 K 66

2h+k

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



58m<sup>2</sup>

**Ramsinniementie 7 K 60**

2h+k

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

58m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 B 10**

2h+k

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

58.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 A 1**

2h+k

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

58.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 A 4**

2h+k

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

58.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 B 7**

2h+k

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

58.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 J 54**

2h+k

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

58.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 I 48**

2h+k

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

2/2

Pohjakuva

58.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 J 57**

2h+k

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

58.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 H 42**

2h+k

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

58.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 G 39**

2h+k

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

58.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 H 45**

2h+k

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

58.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 G 36**

2h+k

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

58.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 C 13**

2h+k

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

58.5m<sup>2</sup>

58.5m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 C 16**

2h+k

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva


58.5m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 E 24**

2h+k

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva


58.5m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 E 27**

2h+k

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva


58.5m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 F 30**

2h+k

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva


58.5m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 F 33**

2h+k

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva


58.5m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 L 81**

2h+k

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva


60.5m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 M 90**

2h+k

Pienkerrostalo

2/2

**Ramsinniementie 7 L 84**

2h+k

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 M 87**

2h+k

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 K 67**

2h+kk

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

48.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 K 61**

2h+kk

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

48.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 K 73**

2h+kk

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

48.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 C 15**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 B 12**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva



Pohjakuva

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 A 3**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 A 6**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 B 9**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 I 50**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 J 59**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 I 49**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 I 53**

2h+kk

Pienkerrostalo

Vapautuu 06.07.2024

Tiedot→

**Ramsinniementie 7 J 56**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva



49.5m<sup>2</sup>

**Ramsinniementie 7 K 65**

2h+kk

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



49.5m<sup>2</sup>

**Ramsinniementie 7 K 77**

2h+kk

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



49.5m<sup>2</sup>

Heti vapaa

Tiedot→

**Ramsinniementie 7 K 71**

2h+kk

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



49.5m<sup>2</sup>

**Ramsinniementie 7 H 43**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva



49.5m<sup>2</sup>

**Ramsinniementie 7 H 47**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva



49.5m<sup>2</sup>

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 G 38**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 H 44**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 D 20**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 D 19**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 D 23**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 C 18**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

49.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 E 29**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

**Ramsinniementie 7 F 31**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva


49.5m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 F 32**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva


49.5m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 E 26**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva


49.5m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 F 35**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva


49.5m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 B 11**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva


50m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 A 2**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva


50m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 A 5**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva



Pohjakuva


50m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 J 58**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva


50m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 J 55**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva


50m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 K 74**

2h+kk

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva


50m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 K 68**

2h+kk

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva


50m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 K 78**

2h+kk

Kerrostalo

4/3

Pohjakuva


50m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 K 62**

2h+kk

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva


50m<sup>2</sup>
**Ramsinniementie 7 K 37**

2h+kk

Pienkerrostalo

**Ramsinniementie 7 H 46**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

50m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 G 40**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

50m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 C 17**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

50m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 D 22**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

50m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 C 14**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

50m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 E 28**

2h+kk

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

50m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 E 25**

2h+kk

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

2/2

Pohjakuva

50m<sup>2</sup>

## Kolmiot

73.5 - 75m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia ☐

## Ramsinniementie 7 M 89

3h+k

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

73.5m<sup>2</sup>

## Ramsinniementie 7 M 92

3h+k

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

73.5m<sup>2</sup>

## Ramsinniementie 7 L 83

3h+k

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

73.5m<sup>2</sup>

## Ramsinniementie 7 L 86

3h+k

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

73.5m<sup>2</sup>

## Ramsinniementie 7 K 76

3h+k

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

73.5m<sup>2</sup>

## Ramsinniementie 7 K 70

3h+k

Kerrostalo

2/3

**Ramsinniementie 7 K 64**

3h+k

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

73.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 K 80**

3h+k

Kerrostalo

4/3

Pohjakuva

74m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 K 79**

3h+k

Kerrostalo

4/3

Pohjakuva

75m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 K 63**

3h+k

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

75m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 K 69**

3h+k

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

75m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 K 75**

3h+k

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

75m<sup>2</sup>**Neliöt**89.5 - 89.5m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia



**Ramsinniementie 7 Hsto 100**

4h+k

Pienkerrostalo

1 ja 2/2

Pohjakuva

89.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 O 97**

4h+k

Pienkerrostalo

1 ja 2/2

Pohjakuva

89.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 O 98**

4h+k

Pienkerrostalo

1 ja 2/2

Pohjakuva

89.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 O 99**

4h+k

Pienkerrostalo

1 ja 2/2

Pohjakuva

89.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 N 93**

4h+k

Pienkerrostalo

1 ja 2/2

Pohjakuva

89.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 N 94**

4h+k

Pienkerrostalo

1 ja 2/2

Pohjakuva

89.5m<sup>2</sup>**Ramsinniementie 7 N 96**

4h+k

Pienkerrostalo

1 ja 2/2

Pohjakuva

1 ja 2/2

Pohjakuva



89.5m<sup>2</sup>