

Liivuorentie 11 E 18

81,5 m², 3H+K+S

Valoisa kaksikerroksinen rivitalon päätykolmio heti vapaana Jukolassa. Sijainti on ihanteellinen: päiväkoti ja ala-aste löytyvät lähistöltä, ja lähikauppaankin on helppo piipahtaa. Hyvät kulkuyhteydet sekä autoilijoille että pyöräilijöille tekevät liikkumisesta vaivatonta. Käyttövastikkeeseen sisältyy vesimaksut, lämmitys ja autopaikka. Lemmikit ovat myös tervetulleita

Information about the property

Pellon laidalla omassa rauhassaan sijaitseva rivitalo. Asuntoja kaksioista ja kolmioista isoihin 4- 5 huoneen ja keittiön asuntoihin. Kaikissa asunnoissa on sauna. Muutamaa asuntoa lukuun ottamatta kaikki asunnot ovat kaksikerroksisia. Lämmitys sisältyy vastikkeeseen, talo on kaukolämmössä.

Alakoulu aivan vieressä! Kävelyetäisyydellä myös ruokakauppa, apteekki, terveysasema, päiväkoti ja viljelypalstat. Hyvät liikenneyhteydet moneen suuntaan.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	26585,82€
Original right-of-occupancy payment	15515,34€
Index adjustment	11070,48€
Residence charge ⓘ	969,7€
Basic charge	679,77€
Communal charge	289,93€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	C
Apartment type	3H+K+S
Living area	81.50 m ²
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G

Alterations made to this home

2011 Keittiökaappi **2011** Wc:n ja kph:n kalusteet **2011** Sälekaihtimet **2011** Laminaatit alakertaan **2011** Hella **2011** Pihan istutukset

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	2000	Broadband	DNA 4G
Apartment count	18	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	5	Energy class	C, D	CableTV	Sonera
Residence charge / month / jm²	11,84€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	320,32€	Parking spaces	No	Pets	Allowed
		House sauna	No		

Repairs made

2021 Piha-alueen kunnostus **2021** Vesikaton pesu ja pinnoitus

Future repairs

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Seinävalaisimien vaihto LED **2027** Vesikaton pesu ja pinnoitus

Planning authoritative

Hämeenlinnan kaupunki, Maankäytön suunnittelu, Raatihuoneenkatu 9, 13100 Hämeenlinna, 03 621 5603

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

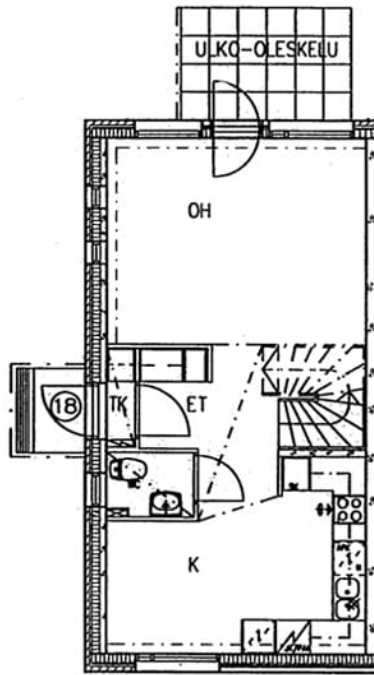
Asuntomyyjä

Tarja Seeslahti

+358201612421

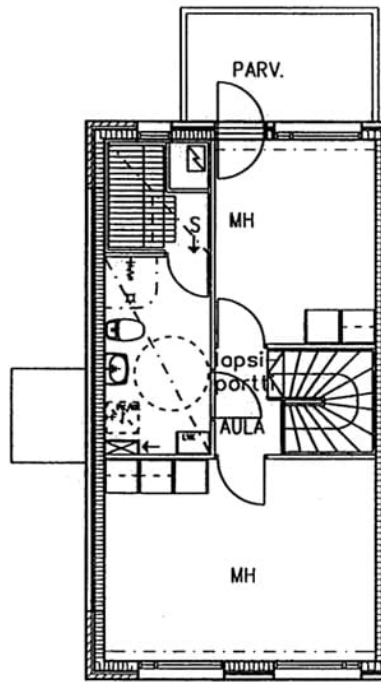
tarja.seeslahti@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Liivurentie 11 E 18 / pohjakuva 1.kerros

Not in scale



Liivuorentie 11 E 18 / pohjakuva 2.kerros

Not in scale